



COMUNE DI MERCUGLIANO

PROVINCIA DI AVELLINO

Disciplinare di gara a procedura aperta per l'affidamento in concessione, della durata di anni tre rinnovabile, del servizio di installazione e gestione degli impianti pubblicitari per l'affissione diretta e per gli impianti di pubblicità esterna da collocare e collocati nel Comune di Mercogliano su aree di proprietà comunale, in esecuzione del vigente Piano Generale degli Impianti Pubblicitari (P.G.I.P.) approvato con deliberazione di G.C. n°71 del 20/03/2008 e del Consiglio Comunale n°7 del 27/03/2008, con selezione della migliore offerta secondo il metodo dell'appalto concorso ed il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.lgs n 163/2006.

1. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara, ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, i seguenti concorrenti:

- a) Le imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali e le società cooperative;
- b) I consorzi fra società cooperative di produzione lavoro a norma della Legge 25 giugno 1909, n. 422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla Legge 8 agosto 1985, n. 443.
- c) I consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprese individuali, anche artigiane, società commerciali e società cooperative di produzione e lavoro.
- d) I raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti o costituendi da concorrenti di cui alle lettere a), b) e c).

Si applicano in tal caso le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs 163/2006.

- e) I consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti o costituendi tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice Civile. Si applicano in tal caso le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs 163/2006.

2. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) le forme di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- b) eventuali situazioni di collegamento sostanziale con altre Imprese che partecipano alla gara, sulla base di elementi precisi e concordanti tali da ricondurre le offerte ad un unico centro decisionale, con conseguente violazione dei principi della libera concorrenza, segretezza delle offerte e par condicio fra i concorrenti;
- c) la contemporanea partecipazione alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio o GEIE;
- d) ogni altro divieto previsto da qualsiasi disposizione legislativa e/o regolamentare.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è attestata, a pena di esclusione dalla gara, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e s. m., accompagnata a pena di esclusione dalla gara dalla fotocopia del documento del firmatario oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, mediante dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente, o consorziate occasionalmente, o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta, a pena di esclusione, da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Per i consorzi tra imprese cooperative, i consorzi tra imprese artigiane e per i consorzi stabili le dichiarazioni devono essere rese con riferimento al consorzio e al consorziato per il quale concorrono.

Le dichiarazioni sostitutive in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006, devono essere rese anche dai soggetti previsti dalle lettere b) e c) del medesimo articolo.

3. Informazioni complementari

Si applicheranno le seguenti disposizioni:

- a) In caso di offerte che ottengono il medesimo punteggio, si procederà per sorteggio;
- b) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per il ricevimento delle offerte fissato dal bando;
- c) il Comune di Mercogliano si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida;
- d) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- e) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'articolo 140 del D. Lgs. n 163/2006;

4. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'appalto concorso di cui all'art. 83 del D.lgs 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata - da una commissione giudicatrice nominata dalla Stazione Appaltante - sulla base dei pesi indicati nel bando di gara, secondo la formula indicata all'art 8 del Disciplinare.

5. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, devono essere idoneamente sigillati, controfirmati su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante), devono pervenire, con qualsiasi mezzo, entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.1) del bando di gara, esclusivamente all'indirizzo indicato nel punto I.1) del bando di gara.

Detto plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà, a pena di esclusione, recare la denominazione (o ragione sociale) e indirizzo del mittente, nonché, sempre a pena di esclusione, la seguente dicitura **"Gara a procedura aperta per l'affidamento in concessione, della durata di anni tre rinnovabile, del servizio di installazione e gestione degli impianti pubblicitari per l'affissione diretta e per gli impianti di pubblicità esterna da collocare e collocati nel Comune di Mercogliano"**.

Nel caso di associazione o consorzio, le summenzionate indicazioni devono essere riferite a tutte le imprese associate o consorziate.

I plichi devono contenere al loro interno **tre buste**, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente: **"A - Documentazione"**; **"B - Offerta tecnica"**; **"C - Offerta economica"**.

Nella busta **"A - Documentazione"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1. **domanda di partecipazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o dell'impresa mandataria della associazione o consorzio; della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura;

2. **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 con la quale il concorrente:

2.1. attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) e m) del D. Lgs. 163/2006 e s. m. e precisamente:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro

tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non aver commesso grave negligenza o malafede, accertate secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) di essere in regola con il disposto previsto all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2 dell'art. 38 D. Lgs. 163/2006;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

2.2. indica la Camera di Commercio presso la quale è iscritto, il numero di iscrizione nel registro delle imprese, l'attività per la quale è iscritto, la data di iscrizione, la durata e la data di termine, la forma giuridica, i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari indicando altresì i nominativi a cui è riferito il nulla osta antimafia;

2.3. attesta di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto;

2.4. attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura della prestazione e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione della prestazione stessa, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

2.5. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, il numero di fax, il codice attività (deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria);

2.6. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

2.7. attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui alle lettere d) ed e) del punto 2. del presente disciplinare;

2.8. attesta l'inesistenza di ogni altro divieto previsto da qualsiasi disposizione legislativa e/o regolamentare che precluda la possibilità di partecipare alla presente gara.

3. *(In caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D.lgs 163/2006):*

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre; verso questi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione della prestazione oggetto di gara non possono essere diversi da quelli indicati);*

Nella busta "**B – Offerta tecnica**", con riferimento agli elementi di valutazione B), C), D) ed E) di cui al punto IV.2) del bando di gara, devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) opportuni elaborati che rappresentino la tipologia dei singoli impianti che si intendono installare; si precisa che le tipologie che il concorrente intende proporre, pena l'inammissibilità dell'offerta, dovranno essere conformi ai formati contemplati dal P.G.I.P.. Dovranno essere allegati depliant a colori o altro tipo di supporto illustrativo che esaltino e rendano compiutamente distinguibili le caratteristiche estetiche degli impianti oggetto di offerta;

2) scheda tecnica, per ciascuna tipologia di impianto, dalla quale si rilevino le relative caratteristiche tecniche, ivi comprese quelle afferenti ai materiali di cui sono costituiti i manufatti da installare;

3) l'eventuale certificazione di qualità o titolarità di brevetti - di cui al punto IV.2 del bando elementi D) ed E) - del concorrente o, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti consorziati

La documentazione di cui ai precedenti punti 1), 2) e 3) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente e, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati, dalla mandataria o capogruppo.

Nella busta “**C - Offerta economica**” deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara**, la seguente documentazione:

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente il corrispettivo annuo offerto, espresso in cifre e lettere, rispetto al canone annuo come determinato al punto **II.2.1** del bando di gara; non sono ammesse offerte in diminuzione.

Nel caso che la dichiarazione di cui sopra sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

8. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, **in seduta pubblica**, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2. dell'elenco dei documenti contenuti nella busta “**A – Documentazione**”, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti in situazione di collegamento sostanziale ed, in caso positivo, escluderli tutti, con motivazione, dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.lgs n. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- e) verificare che per ciascun concorrente non ricorra la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e in associazione temporanea e in consorzio ed in caso positivo ad escluderle dalla gara tutti i soggetti interessati;
- f) verificare per ciascun concorrente l'insussistenza di ogni altra causa di esclusione di cui al bando di gara, al presente disciplinare, ovvero imposta da qualunque altra disposizione legislativa o regolamentare e in caso positivo ad escludere i concorrenti interessati dalla gara;

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per la seduta riservata, fissato dopo l'espletamento della procedura in seduta pubblica, procede:

all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali ricorra anche una sola delle cause di esclusione di cui al bando, al presente disciplinare, ovvero contemplate da qualsiasi disposizione di legge o regolamentare.

La commissione di gara procede, nella seduta riservata, sulla base della documentazione contenuta nelle buste “**B - Offerta tecnica**”:

alla valutazione, con riferimento agli elementi di natura qualitativa (elemento b) del punto **IV.2)** del bando di gara, del pregio tecnico ed estetico degli impianti pubblicitari che si intendono installare, della periodicità e modalità di manutenzione nonché

all'assegnazione dei relativi punteggi, ivi compresi quelli relativi alla certificazione di qualità, alla sede dell'attività e alla titolarità di brevetti.

La commissione giudicatrice poi, in seduta pubblica - la cui ora e data è comunicata tramite fax, con almeno 2 giorni di anticipo, ai concorrenti ammessi, procede:

- a rendere noti i punteggi totali assegnati alle offerte tecniche;
- ad aprire le buste “**C – offerta economica**” contenenti le offerte relative al corrispettivo offerto e, previa verifica della regolarità delle stesse, a leggere il prezzo offerto;
- ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica;
- a sommare, per ciascun concorrente, il punteggio relativo all'offerta tecnica e all'offerta economica e a stilare la graduatoria.

La Commissione effettuerà l'individuazione della offerta economica più vantaggiosa, utilizzando la seguente formula:

$$X_1 = \frac{A_0}{A_A} \times 20$$

dove

A₀ = offerta del concorrente

A_A = offerta per il Comune più vantaggiosa

20 = coefficiente massimo fissato nel bando

Nel caso di offerte di eguale punteggio complessivo, si effettuerà il sorteggio.

I concorrenti non possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Delle sedute vengono redatte appositi verbali. Alle sedute pubbliche, ogni concorrente può assistere con non più di un rappresentante, debitamente munito di delega..