



# *Città di Mercogliano*

*Provincia Di Avellino*

*L'Assessore*

*Bilancio, Gestione Finanziaria,*

*Tributi, Patrimonio, Economato*

## **ALIQUOTE I.C.I. 2007**

Per l'anno 2007 il Comune di Mercogliano ha approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 02 del 29/03/2007 le seguenti aliquote ICI:

- a) **Aliquota ordinaria 6 per mille ;**
- b) **Aliquota abitazione principale e relative pertinenze 5,75 per mille ;**
- c) **Aliquota per le seconde case e relative pertinenze 6,50 per mille ;**
- d) **Aliquota per le seconde case e relative pertinenze dei non residenti e non locate 7 per mille;**
- e) **Aliquota del 6 per mille per i fabbricati realizzati per la vendita e non venduti dall'impresa, per un periodo non superiore a tre anni, che hanno per oggetto esclusivo o prevalente dell'attività la costruzione e l'alienazione di immobili ;**
- f) **Aliquota minima del 4 per mille per gli immobili utilizzati per uso artigianale, commerciale e turistico ubicati nel centro storico e precisamente :**
  - **Via Acqua del Pero - Via Bottega - Via Castello - Vico Cavaliere -**
  - **Via Concezione - Via dell' Economo - Via Ferrante - Vico Forno –**
  - **Via Girone - Via Mazzaratta – Via Mulino – Via Montagna – Via Muro Nuovo**
  - **Via Porta dei Santi – Via Roma – Via San Giovanni – Via San Pietro –**
  - **Via San Francesco – Via SS. Salvatore – Via Valente**

**Le rendite catastali urbane e i redditi dominicali risultanti dalle visure catastali debbono essere aumentate rispettivamente del cinque e del venticinque per cento.**

Sono considerate pertinenze dell'abitazione principale i locali di deposito, le autorimesse ed i posti macchina classificati o classificabili nella categorie catastali C2, C6, C7, anche se distintamente iscritte in catasto purché permanentemente asserviti all'abitazione principale stessa.

Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 103.29 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; ai fini dell'applicazione di tale detrazione, per abitazione principale si intende la residenza anagrafica.

Detta disposizione si applica a:

- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari;
- alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le Case Popolari;
- abitazioni concesse in uso gratuito dal possessore ai suoi familiari (parenti fino al secondo grado ed affini fino al primo grado);
- abitazioni possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetto anziano o disabile che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

# AVVISO

## RISCOSSIONE DIRETTA TRIBUTI LOCALI

### *IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI I.C.I.*

A partire dal 01/01/2006 l'Amministrazione Comunale ha determinato di riscuotere in proprio l'Imposta Comunale sugli Immobili, di conseguenza il versamento dovrà essere effettuato utilizzando esclusivamente il seguente conto corrente postale:

**CC. N° 70914981.**

Intestato a:

**COMUNE DI MERCOGLIANO-SERVIZIO DI  
TESORERIA- ICI**

Il bollettino si differenzia da quello usato fino allo scorso anno perché trattasi di conto corrente intestato al comune e non più al concessionario della riscossione GEI S.p.A.

In caso di mancato ricevimento dei bollettini prestampati sarà possibile reperirli presso l'Ufficio Tributi del Comune o presso le sedi degli uffici postali comunali.

## **DISCIPLINA SUI VERSAMENTI ICI PER L'ANNO 2007.**

L' articolo 37 del D.L. 223 ha modificato i termini per il versamento ICI. Per il 2007 infatti si prevede un cambio per la data di versamento. La prima rata pari al 50% non si verserà più entro il 30 giugno ma entro il 16 di giugno. La seconda rata di dicembre sarà da versarsi entro il 16 dicembre. Come prima il contribuente può decidere se pagare in un' unica soluzione entro il 16 giugno, quindi

I soggetti passivi ICI devono effettuare il versamento dell'imposta complessivamente dovuta al Comune per l'anno in corso in due rate delle quali:

- la prima, entro il 16 giugno, pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente;
- la seconda rata deve essere versata dal 1° al 16 Dicembre, a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata.

Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno.

Il versamento tramite servizio postale deve essere effettuato sul conto corrente postale **n.70914981** intestato a :

**COMUNE DI MERCOGLIANO - SERVIZIO DI TESORERIA- ICI**

Non è possibile effettuare la compensazione con altri tributi, né pagare tramite modello F24.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti rivolgersi a :

Comune di Mercogliano – Ufficio Tributi – C.so Garibaldi- secondo piano  
Tel.: 0825-689810 - Fax 0825-789311. o visitare il sito internet comunale

[www.comunemercogliano.it](http://www.comunemercogliano.it) alla sezione tributi,

e-mail: [tributi@comunemercogliano.it](mailto:tributi@comunemercogliano.it) .

Il Responsabile Area Finanze  
Dr. Paolo Di Gaeta

L'Assessore al Bilancio  
Dr. Fabio Evangelista

Il Sindaco  
Avv. Tommaso Saccardo