

CITTA' DI MERCOGLIANO
(Provincia di Avellino)



Protocollo: 2007.14381 del 05/11/2007

**AVVISO DI SELEZIONE PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI
L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA DI IMPORTO INFERIORE AD € 100.000 AI
SENSI DEGLI
ARTT. 91, 2° COMMA E 57, 6° COMMA, D. LGS. 163/2006**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la delibera di G.C. nr. 312 del 26.10.2007 ;
Visti gli artt. 57 COMMA 6,90 comma 6 e 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e succ. m.
e i.,

INVITA

I soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), g) e h), del D. Lgs. 163/2006 a
presentare domanda di partecipazione alla selezione per l'affidamento dell'incarico
incarico per servizi tecnici professionali attinenti ai lavori pubblici di seguito elencati.

INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – NOTIZIE GENERALI SUI SERVIZI

- 1. Stazione Appaltante:** Amministrazione comunale di Mercogliano (AV)
- 2. Tipo di Servizi richiesti:** Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 3. Luogo di esecuzione dell'intervento:** Mercogliano – località Serroni;
- 4. Breve descrizione dell'intervento da progettare:** realizzazione di 32 alloggi di edilizia residenziale Pubblica con le relative urbanizzazioni primarie annesse progettate secondo le normative e i parametri di costo di Edilizia residenziale Pubblica, vigenti nella Regione Campania.
- 5. Ammontare dei lavori oggetto dell'intervento (in euro, IVA esclusa):**
Importo totale: € 1.878.611,34,
di cui (classi e categorie ex art. 14 legge n. 143 del 1949):
1) classe I cat. B : importo: € 1.507.611,34;
2) classe VI cat. A : importo € 371.000,00;
- 6. Corrispettivo (in euro, IVA e cassa esclusa):**
Importo totale: € 99.920,94 come da distinta allegata al presente avviso.

7. Durata della prestazione:

- Progettazione esecutiva : giorni 60 dalla stipula della convenzione;
- Direzione lavori e coordinamento sicurezza : fino a collaudo delle opere

8. Modalità di stipulazione del contratto e di liquidazione:

- a) contratto stipulato mediante sottoscrizione di apposito contratto disciplinare di incarico;
- b) corrispettivo forfetario non modificabile, dopo l'aggiudicazione, se non nei casi di cui alla lettera c);
- c) adeguamento del corrispettivo, proporzionalmente alle modalità di determinazione del corrispettivo originario, esclusivamente in presenza di:
 - c.2) perizie di variante ai sensi dell'articolo 132, comma 1, lettere a), b), c) e d), del decreto legislativo n. 163 del 2006, purché autorizzate dalla stazione concedente e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto aggiudicatario;

PARTE PRIMA

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

1. Modalità di presentazione della documentazione:

- a) i soggetti interessati, ammessi a partecipare secondo la legislazione vigente (art. 90, comma 1, lett. d-e-f-g-h, D.Lgs. 163/06), possono inviare il plico contenente la documentazione di cui al successivo punto 2, a pena di esclusione dalla selezione, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del 15.11.2007 ore 13,00 al seguente indirizzo: "COMUNE DI MERCOGLIANO-VIA ROMA NR.5,83013 MERCVOGLIANO(AV)";
- b) è altresì facoltà dell'offerente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio di cui innanzi, all'ufficio protocollo generale del Comune di cui alla precedente lettera a) I, tutti i giorni non festivi, escluso il sabato, dalle ore 8:00 alle ore 13:00;
- c) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione committente non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima;
- f) il plico deve essere sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e deve riportare sullo stesso oltre ai dati dell'offerente la consegna la seguente dicitura: "SELEZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI PROGRAMMA COSTRUTTIVO 32 ALLOGGI E URBANIZZAZIONI PRIMARIE P.D.Z. LOC.TA' SERRONI"

2. Contenuto del plico: Documentazione e requisiti professionali

- a) domanda di partecipazione al presente bando, contenente generalità del concorrente (singolo professionista, studio associato, società di professionisti, società di ingegneria, soggetto ex art. 10 o art. 19 D.Lgs. 494/96, raggruppamento temporaneo), indirizzo, recapito telefonico e fax, numero posizione INPS, INAIL, INARCASSA con indicazione della sede presso la quale il concorrente è iscritto;

- b) dichiarazione del concorrente di non versare nelle fattispecie di cui all'art. 51, commi 1 e 2 del DPR 554/99;
- c) dichiarazione di iscrizione al competente albo professionale;
- d) dichiarazione rilasciata dai soggetti legittimati ai sensi di legge, di non versare nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, D.Lgs. 163/2006 e, pena l'esclusione, di rispettare l'art. 17 della L. 68/99;
- e) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, ai sensi dell'articolo 37, commi 2, 4, 5, 7, primo periodo, 8, 9, 10, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006, deve essere allegato:
- e.1) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei servizi o della quota di servizi affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 37, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- e.2) se già formalmente costituiti: copia dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei servizi o della quota di servizi da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- e.3) in ogni caso ciascun offerente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui ai punti precedenti;
- e.4) ai sensi dell'articolo 51, comma 5, del d.P.R. n. 554 del 1999, deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione; tale professionista può essere un operatore economico raggruppato, un socio della società di professionisti o di ingegneria, un componente dell'associazione professionale, oppure un dipendente o un collaboratore con contratto su base almeno annua, di uno degli operatori economici raggruppati;
- f) limitatamente ai consorzi stabili:
- f.1) ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, deve essere indicato il consorziato o i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara;
- f.2) il consorziato o i consorziati così indicati devono possedere i requisiti di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e presentare le dichiarazioni di cui ai punti precedenti;
- g) curriculum professionale, redatto in forma sintetica max 10 cartelle formato A4, contenente i principali incarichi di direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, con indicazione dell'importo dei lavori, dal quale si desume inequivocabilmente, che il concorrente (singolo professionista, studio associato, società di professionisti, società di ingegneria, soggetto ex art. 10 o art. 19 D.Lgs. 494/96, raggruppamento temporaneo) abbia espletato negli ultimi dieci anni almeno due interventi analoghi a quelli oggetto del presente bando, che cumulativamente raggiungano le classi e categorie ex art. 14 legge n. 143 del 1949 di seguito elencate :
- 1) classe I categoria b Importo : €. 1.507.611,34;**
2) classe VI categoria a Importo : €. 371.000,00.

3. Valutazione e Soggetti da invitare

La valutazione delle candidature ricevute entro la data di cui sopra sarà effettuata dal Responsabile del Procedimento successivamente alla scadenza del termine utile per la presentazione delle istanze ed al fine di selezionare i soggetti da invitare alla presentazione dell'offerta economica, nel rispetto dei criteri di trasparenza, concorrenza e rotazione ovvero, in relazione all'affinità dei servizi da affidare.

Si precisa che con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di trattativa privata, e non sono previste graduatorie. La prestazione dovrà essere svolta secondo le modalità e fasi meglio specificate nello schema di disciplinare di incarico.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di verificare quanto dichiarato dai concorrenti che hanno presentato l'istanza. Nell'eventualità di omessa o ritardata comunicazione dei dati richiesti nei termini e modalità di cui al presente Avviso, il soggetto sarà escluso dalla procedura di selezione a cui, ai sensi della L. 241/90, sarà data comunicazione motivata di esclusione, mediante qualsiasi mezzo che ne assicuri la ricezione.

4. Cause di esclusione:

a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:

a.1) pervenute dopo il termine perentorio di cui alla Parte Prima, lettera a), del presente bando, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;

a.2) con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara;

a.3) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della procedura o la denominazione dell'offerente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;

a.4) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:

b.1) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste;

b.2) con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;

b.3) il cui offerente non dichiara il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiara il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

b.4.) che non hanno i requisiti professionali di cui al punto 2-lett. g) parte prima del presente avviso pubblico

c) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

c.1) di offerenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza o titolari di prestazioni da effettuare, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero con riguardo ad un operatore economico ausiliario;

c.2) di offerenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione committente;

- c.3) in contrasto con clausole essenziali che regolano il presente avviso pubblico, espresse;
- c.4) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;

Saranno altresì escluse le candidature che presentano:

- curricula fatti pervenire ad un indirizzo diverso da quello indicato nel presente avviso;
- I plichi senza curricula, o con curriculum incompleto contenenti dichiarazioni mendaci;
- effettuate da soggetti ai quali è attribuita una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Non è consentito ad un professionista singolo od associato presentare contemporaneamente offerte in diversi raggruppamenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate; nel caso in cui venga presentata offerta individualmente ed in associazione, verrà esclusa dalla gara l'offerta del singolo professionista.

5. I Soggetti Invitati ed i contenuti della Busta economica

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 91 comma 1, dell'art. 57 comma 6 e art 125 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, saranno successivamente invitati a presentare offerta economica con apposito invito scritto dell'Ente inviato esclusivamente a mezzo fax, almeno cinque candidati che saranno individuati dal responsabile del procedimento tra quelli che avranno presentato domanda e che saranno ritenuti ammissibili.

Nel caso che i candidati che faranno richiesta e ritenuti ammissibili dal responsabile del procedimento ai fini dell'invio della richiesta di presentazione offerta economica, siano inferiori a cinque, si procederà ad integrare gli stessi sulla base di indagine di mercato a cura del responsabile del procedimento e nel rispetto dei criteri di trasparenza, concorrenza e rotazione ovvero, in relazione all'affinità dei servizi da affidare.

I suddetti candidati dovranno inoltrare l'offerta Economica in busta chiusa e sigillata secondo le modalità di cui al punto 2 del presente avviso e della stessa lettera di invito.

L'offerta in carta semplice, è sottoscritta su ciascun foglio dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

L'offerta, limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, deve:

- a) essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- b) contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli offerenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei.

In ogni caso:

- c) l'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'importo del corrispettivo posto a base di gara con le seguenti precisazioni:
- d) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;

- e) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- f) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- g) il ribasso offerto si applica indistintamente a tutte le prestazioni che concorrono alla formazione dell'importo posto a base di gara.

6. Polizza di responsabilità civile.

Il progettista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza

decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato del

collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Il professionista e/o gruppi di professionisti incaricati, dovranno presentare, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, la polizza di responsabilità civile professionale

per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati (art. 111 D.Lgs 163/06).

La polizza va consegnata congiuntamente al progetto esecutivo e dovrà contenere la clausola di rinuncia preventiva da parte del progettista a qualsiasi azione tesa ad ostacolare l'escussione forzata da parte dell'Ente presso l'Istituto concedente. In mancanza di tale polizza l'Amministrazione è esonerata dal pagamento della parcella professionale.

7. Trattamento dei Dati Personali

Ai sensi della L. 675/96 ed s.m.i i dati raccolti in relazione al presente procedimento sono finalizzati alla partecipazione alla gara di cui al presente Avviso e sono raccolti mediante autodichiarazioni il cui conferimento a questo Ente assume natura obbligatoria. Nell'eventualità di mancata comunicazione dei dati richiesti, il soggetto sarà escluso dalla procedura di selezione di cui al presente Avviso.

I dati raccolti sono depositati presso questa Amministrazione e il responsabile del loro trattamento è il Responsabile del Procedimento.

PARTE SECONDA

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. Criterio di aggiudicazione

I servizi di ingegneria ed architettura oggetto del presente bando verranno affidati ai sensi dell'art. 57, 6° comma, del D.Lgs. 163/2006, facendo riferimento al criterio del massimo ribasso nel rispetto dei principi di "trasparenza, concorrenza e rotazione", ovvero degli artt. 81, 82 e 86 del richiamato D.L.vo 163/06. Si procederà all'aggiudicazione dei servizi in oggetto anche in presenza di un solo concorrente, ovvero anche in presenza di un solo concorrente con i requisiti professionali di cui al capo 2 lett. g.

A parità di offerta l'affidamento avverrà sulla base di sorteggio a cura del responsabile del procedimento.

In ogni caso l'Amministrazione Comunale di Mercogliano si riserva, altresì, la facoltà di revocare o annullare il presente avviso di selezione, ovvero di non conferire l'incarico, senza incorrere in alcuna responsabilità, neanche ex art. 1337 c.c.

PARTE TERZA

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Per informazioni inerenti il presente bando (anche per prendere visione del progetto definitivo) contattare il R.U.P. : Arch.Giuseppe Pescatore,c/o Ufficio tecnico del Comune di Mercogliano(AV)-sede distaccata di C.so Garibaldi tutti i giorni feriali,dalle ore 10,00 alle ore 12,30.

Ai fini della pubblicità, il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio del Comune di Mercogliano(AV) per la durata di giorni 10 consecutivi nonché sul sito Internet del Comune : www.comunemercogliano.it

Mercogliano li, 5.11.2007

F.to Il Responsabile del procedimento

Arch. Giuseppe Pescatore

COMUNE DI MERCOGLIANO

Provincia di Avellino



PARCELLA PROFESSIONALE (D.M. 4 aprile 2001).

OGGETTO: Lavori di Realizzazione di n.° 32 alloggi di edilizia residenziale pubblica connessi all'eliminazione dei prefabbricati pesanti, con annesse urbanizzazioni primarie.

INCARICO: Progettazione esecutiva – Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

CORPI D'OPERA e IMPORTI:

Importo TOTALE delle Opere 1 `878 `611.34
Edilizia economica e popolare 1 `507 `611.34
urbanizzazioni primarie 371 `000.00

N.B. Tutti gli importi riportati nella parcella sono espressi in EURO

ONORARI e SPESE:

Progettazione INTEGRALE e COORDINATA

1) PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Case popolari di media importanza

Importo Lavori: Edilizia economica e popolare = 1 `507 `611.34

Classe e Categoria = Ib

Percentuale Tabella A = 5.6925%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1):

f+g+h+l = 0.54

ONORARIO = $1\ 507\ 611.34 \times 5.6925\% \times 0.54 = \dots\dots\dots 46\ 343.22$

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.4616% 13 `653.45

2) PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte importanti

Importo Lavori: urbanizzazioni primarie = 371 `000.00

Classe e Categoria = VIa

Percentuale Tabella A = 4.7869%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1):

f+h+l = 0.49

ONORARIO = $371\ 000.00 \times 4.7869\% \times 0.49 = \dots\dots\dots 8\ 702.11$

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.4616% 2'563.78

*3) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN
MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la progettazione*

Edilizia economica e popolare = 1'507'611.34

Classe e Categoria = Ib

Percentuale Tabella A = 5.6925%

Aliquota base = 0.15

Onorario parziale = $1'507'611.34 * 5.6925\% * 0.15 = 12'873.12$

ONORARIO =12'873.12

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.4616% 3'792.63

*4) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN
MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la progettazione*

urbanizzazioni primarie = 371'000.00

Classe e Categoria = VIa

Percentuale Tabella A = 4.7869%

Aliquota base = 0.15

Onorario parziale = $371'000.00 * 4.7869\% * 0.15 = 2'663.91$

ONORARIO = 2'663.91

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.4616% 784.83

*5) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN
MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la esecuzione*

Edilizia economica e popolare = 1'507'611.34

Classe e Categoria = Ib

Percentuale Tabella A = 5.6925%

Aliquota base = 0.25

Onorario parziale = $1'507'611.34 * 5.6925\% * 0.25 = 21'455.19$

ONORARIO =21'455.19

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.4616% 6'321.04

*6) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN
MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la esecuzione*

urbanizzazioni primarie = 371'000.00

Classe e Categoria = VIa

Percentuale Tabella A = 4.7869%

Aliquota base = 0.25

Onorario parziale = $371'000.00 * 4.7869\% * 0.25 = 4'439.85$

ONORARIO = 4'439.85

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.4616% 1'308.05

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Progettazione e Direzione Lavori	71´262.56
Sicurezza	53´638.62
Sommano	Euro 124´901.18

RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001	
Sommano onorari	96´477.40
Sommano spese e oneri accessori	28´423.78
Sommano	124´901.18
TOTALE	124´901.18
Ribasso art. 4 Legge 155/89 del 20% da applicare su onorari e spese	24´980.24
Restano	99´920.94
TOTALE PARCELLA	Euro 99´920.94